

impulshaus engen | Goethestraße 1 | 78234 Engen

**Wohn- und Arbeitsstätte
Seminar- und Gästehaus**

Goethestraße 1
78234 Engen
Telefon +49 7733 7872
Telefax +49 7733 978058
info@impulshaus-engen.de
www.impulshaus-engen.de

Engen im Advent 2014

Jahresrückblick 2014

Liebe Vereinsmitglieder und Förderer, liebe Gäste des Impulshauses,
sehr geehrte Kooperations- und Geschäftspartner, Interessentinnen und Interessenten,
liebe Freundinnen und Freunde,

das Jahr 2014 begann für unsere Initiative mit Dankbarkeit und großer Freude über die reichlich erhaltenen Weihnachtsspenden. Dies ermunterte uns, noch mehr an die Öffentlichkeit zu gehen. So entstand der Entschluss, einen Flyer zu konzipieren, der unser Vorhaben genauer beschreibt.

Sehr schnell wurde uns dabei klar, dass der Name „Seminarhaus Engen e.V.“ eigentlich irreführend ist, da wir zwar als Übergang ein Seminarhaus betreiben und dieses auch in kleinerem Rahmen weiterführen werden, aber die zukünftige Hauptaufgabe die Arbeit mit den psychisch erkrankten jungen Erwachsenen sein wird. So begaben wir uns mit fachlich kompetenter Unterstützung in einem mehrmonatigen gemeinsamen Prozess auf die Suche nach einem neuen Namen und einem Logo, welches unsere Arbeit versinnbildlichen sollte.

Der neue Name „Impulshaus Engen“ gibt nun den verschiedenen Betätigungsfeldern ein Dach. Dem Seminar- und Gästehaus, der zukünftigen Wohn- und Arbeitsstätte und dem zukünftigen Kunst- und Kultur Café. Mit der Bestätigung in der Mitgliederversammlung erlangte der Name für den Verein Rechtsgültigkeit. Der Zusatz unter Schriftzug und Logo „ins Leben leben“ steht als Leitbild für die Perspektive, die die Einrichtung für die jungen Menschen darstellen soll.

Der Flyer entstand mit Hilfe eines Graphikers in intensiver Zusammenarbeit und lag Ende Juli druckfrisch auf unserem Infostand beim Altstadtfest der Stadt Engen.

Weitere „Hauptbaustellen“ waren leider noch nicht die reale Baustelle, jedoch die Konkretisierung der Bauplanung und Einreichung des Baugesuchs Mitte April und die Sicherstellung der gesamten Finanzierung.

Trägerverein: Impulshaus Engen e.V.
Vereinsregister Singen VR 851 | Steuernummer 18160/28061
Sparkasse Engen | Konto 509 99 40 | BLZ 692 514 45
DE23 6925 1445 0005 0999 40 | SOLADES1ENG

Mitglied im DPWW:



Im Aufnahmeverfahren:



Mit großer Freude können wir mitteilen, dass einige große Stiftungen das Projekt als sehr förderungswürdig anerkannt haben und Zuwendungen in namhafter Größe zugesagt und teils schon überwiesen haben. Hierzu zählen sowohl zweckgebundene Zuwendungen für den Umbau als auch Gründungszuschüsse. Ferner von der Software AG-Stiftung einen sogenannten Matching- Zuschuss, mit dem jede Bau-Spende (bis zu einem Gesamtvolumen von 20.000.- Euro, erhalten bis Oktober 2017) aus Stiftungsgeldern verdoppelt wird.

Von verschiedenen Banken bekam unser Projekt ein sehr gutes Rating. Maßgeblich hierfür war die Anerkennung des großen Bedarfs für solch eine Einrichtung, die Vertrauenswürdigkeit der handelnden Personen und die vorhandene Substanz mit Gebäude und Land. Diesem guten Rating und den historisch niedrigen Zinsen haben wir nun äußerst günstige Darlehensbedingungen zu verdanken.

Im Zuge der Gespräche mit den Banken mussten wir eine fundierte Haushaltsplanung bis 2020 vorlegen. Wir rechneten bis in jedes letzte Detail. Diese betriebswirtschaftliche Liquiditäts- und Haushaltsplanung wurde von der Projekt-, Beratungs- und Controlling- Firma GWK nach konservativen Maßstäben aufs Strengste geprüft und ergab zu aller Zufriedenheit ein sehr gutes Ergebnis der langfristig geplanten Betriebsführung.

Eine größere Hürde im Genehmigungsverfahren bereitete uns das neue Wohn-, Teilhabe- und Pflegegesetz (WTPG) welches im Mai 2014 in Kraft trat. Dem intensiven und konstruktiven Bemühen der Heimaufsichtsbehörde des Landkreises und dem Amt für Gesundheit und Versorgung haben wir es zu verdanken, dass auch dieses Hindernis überwunden werden konnte.

Nun fehlt nur noch ein kleiner Schritt bis zur Baugenehmigung: die Genehmigung des eingereichten Brandschutzkonzepts.

Das bunte Leben im Seminar- und Gästehaus bereitete uns auch dieses Jahr Freude und viel Arbeit zugleich. Die Mitarbeiter/innen versorgten wieder viele Gästegruppen. Neu dazu kamen vermehrt Beherbergungen von Wanderern auf dem Querweg Schwarzwald- Bodensee. Ferner wurden die geräumigen Einzelzimmer eines ganzen Stockwerks auch längerfristig vermietet. All diese Aktivitäten dienten dem ständigen Bemühen auch während der, nun doch langen Übergangszeit, Leben ins Haus zu bringen, das Haus zu pflegen und zu erhalten und last not least den laufenden Haushalt auf eine schwarze Null zu bringen.


Die Arbeiten in Garten und Landschaftspflege waren dieses feuchte Jahr besonders umfangreich, da das Grün nur so schoss und alles zu überwuchern drohte.

Nun neigt das Jahr sich dem Ende zu und wir schauen hoffnungsvoll auf das kommende neue Jahr.

Mit einem herzlichen Dank an Sie alle, die uns sowohl ideell als auch finanziell unterstützt und ermutigt haben, möchten wir diesen Jahresbrief beenden.

Wir wünschen Ihnen ein gesegnetes, friedvolles Weihnachtsfest und einen guten Start ins neue Jahr

Im Namen des Vorstandes und aller Mitarbeiter/innen des Impulshaus Engen e.V.



Sabine Seifert
Vorstand

Sandra Schmiederer
Hausleitung

Dorothea Schuhmacher
Vorstand